

Strand Nesselande
Realisatie Strandwachtkantoor

Rotterdam, 10 oktober 2012

NOTA VAN INLICHTINGEN

met 1 Inschrijvingsbiljet-herzien
1 Technische omschrijving revisie 02
8 Gewijzigde tekeningen

Mevrouw/mijnheer,

In aansluiting op bestek nr. 1-073-12 betreffende:

Het verrichten van werkzaamheden t.b.v. de bouw van een strandwachtershuisje, op het strand in de wijk Nesselande in deelgemeente Prins Alexander in de gemeente Rotterdam,

berichten wij u het volgende.

De aanbesteding is uitgesteld.

De aanbesteding zal plaats vinden op 24 oktober 2012 om 12:00 uur.

Voor details omtrent de inschrijving verwijzen wij u naar het bestek.

Naar verwachting eind week 41 zal een tweede nota van inlichtingen ter beschikking worden gesteld.

A. Betreffende het bestek:

- Voor wijzigingen verwijzen wij naar de bij deze nota gevoegde bijlage:
“Technische omschrijving revisie 02”
- Het polyester dient vlamdovend te worden uitgevoerd. Dit is gewijzigd in de technische omschrijving.
- Het volgende artikel wordt aan het bestek toegevoegd:

01.02.38

HOEVEELHEDEN

02. **METING HOEVEELHEDEN**
Meting van hoeveelheden vindt plaats overeenkomstig de
Standaardmeetmethode NEN 3699+c94.
03. **OVERZICHT VERREKENBAAR GESTELDE HOEVEELHEDEN**
De verrekenbaar gestelde hoeveelheden als bedoeld in
paragraaf 38, lid 1 van de U.A.V. zijn de volgende:
- prefab betonpaal 290x290 mm,
 hoeveelheid: 111ml;
 OF
 - grondverdringende, in de grond
 gevormde betonpaal ø323 mm,
 hoeveelheid: 111ml.

B. Vragen en antwoorden:

Vraag		Antwoord
Grondwerk		
1	Wat is de hoogte van het huidige maaiveld ivm met een gesloten grondbalans?	Het NAP staat aangegeven op doorsneden en plattegronden. Dit is gelijk aan het huidige maaiveld.
2	Hoe is de bereikbaarheid/berijdbaarheid van het werkterrein?	De locatie is bereikbaar via de hellingbaan. Het werkterrein bestaat uit strandzand
3	Waarom grondverbetering als gebouw wordt onderheid?	Indien nodig, grondverbetering toepassen ter plaatse van de aansluitende en te verplaatsen betonplaten om verzakking te voorkomen.
4	Uitgegraven zand ten behoeve van fundering uitvlakken op locatie?	Indien uitgegraven zand gelijk is aan huidige strandzand, uitvlakken op locatie akkoord.
Riolering		
5	Waar bevindt zich het bestaande riool waarop moet worden aangesloten?	Zie schets door installatieadviseur huidige strandwachtershuisje.
terreinverharding		
6	Hoeveel aanwezige stelconplaten?	20 stelconplaten. Extra benodigde platen aanvullen met gelijk type. Zie ook aanvulling in technische omschrijving artikel 15 Terreinverharding.
Terreininrichting		
7	Nadere omschrijving vlaggenmasten, (type, lengte etc.)	Demontabele aluminium vlaggenmasten zijn aanwezig. De huidige voorzieningen van de vlaggenmasten uitgraven en herplaatsen op aangegeven locatie. Zie gewijzigde situatie tekening.
Funderingspalen		
8	Sonderingen door aannemer?	Er moeten 2 sonderingen worden uitgevoerd door de inschrijver ter controle van de berekeningen van de constructeur.
9	Sonderingen moeten nog worden uitgevoerd, is dit de verantwoordelijkheid en voor kosten van de aannemer?	Er moeten 2 sonderingen worden uitgevoerd door de inschrijver ter controle van de berekeningen van de constructeur. Kosten zijn voor de aannemer.
10	Welk type heipaal moeten we aanhouden?	Zonneveld: palen: prefab 290*290 of een grondverdringende in de grond gevormde paal Ø323, paalpuntsniveau -18,5 m NAP. Graag een verrekenprijs per strekkende meter extra paal opgeven.
Betonwerk		
11	Is de constructeur bekend?	De constructeur is Zonneveld Ingenieurs

12	Welke hoeveelheid wapening moeten we aanhouden voor in de vloer?	Zonneveld: Uitsluitend ter oriëntatie wordt de hoeveelhedenindicatie betonstaal verstrekt: fundering 120 kg/m ³ De wapeningshoeveelheden zijn betrokken op het volledig bruto-oppervlak van vloeren of wanden. De hoeveelheden zijn excl. hulpijzer en knipverlies.
13	Funderingsplaat volgens tekening DO-202 komt niet overeen met doorsnede a op tekening blad d-001.	Doorsnede AA en BB aangepast (breedte funderingsbalk). Tekening constructeur maatgevend. Zie nieuw aangeleverde doorsneden.
Metaalconstructies		
14	Kan het rapport brandveiligheid worden verstrekt? Wordt daarin ook vermeld welke hoofddraagconstructies brandwerend moeten worden gecoat?	Rapport brandveiligheid komt te vervallen. Brandveiligheidsvoorzieningen conform tekeningen architect.
Kozijnen, ramen en deuren		
15	30.33.05 Hier is sprake van een kozijnstaat, wordt deze nog verstrekt?	Tekeningen DO601a, 601b, 601c, 601d en 602 aanhouden als kozijnstaat.
Binneninrichting		
16	47.41Pantry eerste verdieping niet op tekening blad DO-102 aangegeven	De pantry is aangegeven grenzend aan de wand bij het toilet
installaties		
17	Installaties uit te voeren door derden?	De installaties maken deel uit van het werk.
Brandbestrijdingsinstallatie		
18	Waaruit bestaat deze installatie en wordt deze uitgevoerd door derden	Brandhydrant aan te leggen door derden. Overige brandveiligheidsvoorzieningen (vluchtaanduiding) maken deel uit van het werk.
19	Wat wordt er precies van de aannemer verwacht met betrekking tot het aanbrengen van bluswatervoorzieningen?	Zie vraag 18
Verwarmingsinstallatie		
20	Uitvoeren door derden?	De installaties maken deel uit van het werk. Indien de inschrijver zelf de expertise niet in huis heeft kan hij de werkzaamheden laten uitvoeren door een derde partij
Ventilatie-en luchtbehandelingsinstallatie		
21	Uitvoeren door derden?	De installaties maken deel uit van het werk. Indien de inschrijver zelf de expertise niet in huis heeft kan hij de werkzaamheden laten uitvoeren door een derde partij
Elektrotechnische installaties		
22	Uitvoeren door derden?	De installaties maken deel uit van het werk. Indien de inschrijver zelf de expertise niet in huis heeft kan hij de werkzaamheden laten uitvoeren door een derde partij

Communicatie en beveiligingsinstallaties		
23	Uitvoeren door derden?	De installaties maken deel uit van het werk. Indien de inschrijver zelf de expertise niet in huis heeft kan hij de werkzaamheden laten uitvoeren door een derde partij
Materialisering		
24	Wordt de kunststof ruit in het dak van acrylaat of polycarbonaat?	Acrylaat met UV bestendige top laag (technische omschrijving aanhouden), detail 5.09 gewijzigd.
25	Hoe wordt de stijfheid van de polyester gevel geborgd?	Stijfheid is door vorm gewaarborgd. Daar waar stijfheid in het geding komt (bijvoorbeeld ter plekke van de openingen) extra voorzieningen in polyester opnemen.
26	Hoe moet de boven gescharnierde deur van het botenhuis worden uitgevoerd? Hier zijn geen tekeningen van.	Scharnier aan bovenzijde en te openen met gasveren. Gasveren monteren aan zijkant achterliggende kolommen. Exacte maatvoering en positionering uit te werken door leverancier gasveren, tekeningen verstrekken ter goedkeuring architect.
27	Van welke houtsoort moet de binnentrap gemaakt worden?	Houtsoort: Vuren
28	Wat is de vloerafwerking van de terrasvloer? Bolidtop of PUR gietvloer?	Zie gewijzigd detail 502b en 502c en technische omschrijving. Terrasafwerking uitvoeren in PUR-vloer, 3mm, RAL 6034 Pastelturquoise. Alle naden waterdicht afplakken alvorens aanbrengen PUR vloer.
29	Is het de bedoeling dat de gehele verdiepingsvloer wordt afgewerkt met Sikkens Wapex 660 en alleen t.p.v. de trap met zand ingestrooid wordt? Zo ja, tot hoever?	Gehele vloer uitvoeren met Sikkens Wapex 660. Strook traptreden instrooien met zand (zie gewijzigd detail 506)
30	Hoe denkt men de krimp van de gevel op te vangen?	Indien krimp een probleem vormt, oplossen in detaillering van de aansluiting van de schaaldelen. Tekeningen verstrekken ter goedkeuring architect.

C. Betreffende de tekeningen:

Er zijn 8 tekeningen gewijzigd, zie de bijlagen bij deze nota van inlichtingen.

C. Betreffende het inschrijvingsbiljet:

Het in uw bezit zijnde inschrijvingsbiljet is vervallen. U dient bij uw inschrijving gebruik te maken van het bij deze nota van inlichtingen gevoegde "Inschrijvingsbiljet –HERZIEN".

Hoogachtend,

DE ALGEMEEN DIRECTEUR VAN GEMEENTEWERKEN

(voor deze)

Ing. B. Oosterom

Ply. hoofd Afdeling Aanbestedingszaken